

Preisliste 2025										
Datum		Saison	Mindest-	Preis/	Preis	Mind.	Preis für	zusätzl.	9.-12.Pers.	Preis 12 Pers.
von	bis		Aufenthalt	Nacht	pro Pers.	Pers.	8 Pers.	Pers.	p.P./Nacht	pro Aufenthalt
03.01.2025	31.01.2025	Wintersaison	2	460,00 €	57,50 €	8	920,00 €	4	44,50 €	1.276,00 €
<b>03.01.2025</b>	<b>31.01.2025</b>	<b>Wintersaison</b>	<b>4</b>	<b>420,00 €</b>	<b>52,00 €</b>	<b>8</b>	<b>1.680,00 €</b>	<b>4</b>	<b>39,50 €</b>	<b>2.312,00 €</b>
<b>31.01.2025</b>	<b>04.02.2025</b>	<b>Zeugnisferien</b>	<b>4</b>	<b>480,00 €</b>	<b>60,00 €</b>	<b>8</b>	<b>1.920,00 €</b>	<b>4</b>	<b>45,00 €</b>	<b>2.640,00 €</b>
04.02.2025	16.03.2025	Wintersaison	2	460,00 €	57,50 €	8	920,00 €	4	44,50 €	1.276,00 €
<b>04.02.2025</b>	<b>16.03.2025</b>	<b>Wintersaison</b>	<b>4</b>	<b>420,00 €</b>	<b>52,00 €</b>	<b>8</b>	<b>1.680,00 €</b>	<b>4</b>	<b>39,50 €</b>	<b>2.312,00 €</b>
16.03.2025	04.04.2025	Nebensaison	2	420,00 €	52,50 €	8	840,00 €	4	42,50 €	1.180,00 €
<b>04.04.2025</b>	<b>17.04.2025</b>	<b>Osterferien</b>	<b>2</b>	<b>460,00 €</b>	<b>57,50 €</b>	<b>8</b>	<b>920,00 €</b>	<b>4</b>	<b>43,50 €</b>	<b>1.268,00 €</b>
<b>04.04.2025</b>	<b>17.04.2025</b>	<b>Osterferien</b>	<b>4</b>	<b>420,00 €</b>	<b>52,00 €</b>	<b>8</b>	<b>1.680,00 €</b>	<b>4</b>	<b>38,00 €</b>	<b>2.288,00 €</b>
<b>17.04.2025</b>	<b>21.04.2025</b>	<b>Ostern</b>	<b>4</b>	<b>480,00 €</b>	<b>60,00 €</b>	<b>8</b>	<b>1.920,00 €</b>	<b>4</b>	<b>46,50 €</b>	<b>2.664,00 €</b>
21.04.2025	30.04.2025	Frühling	2	424,00 €	52,50 €	8	848,00 €	4	42,50 €	1.188,00 €
<b>30.04.2025</b>	<b>04.05.2025</b>	<b>Walpurgis</b>	<b>4</b>	<b>460,00 €</b>	<b>57,50 €</b>	<b>8</b>	<b>1.840,00 €</b>	<b>4</b>	<b>47,00 €</b>	<b>2.592,00 €</b>
04.05.2025	28.05.2025	Frühling	2	424,00 €	53,00 €	8	848,00 €	4	42,50 €	1.188,00 €
<b>28.05.2025</b>	<b>01.06.2025</b>	<b>Chr. Himmelfahrt</b>	<b>4</b>	<b>480,00 €</b>	<b>60,00 €</b>	<b>8</b>	<b>1.920,00 €</b>	<b>4</b>	<b>48,50 €</b>	<b>2.696,00 €</b>
01.06.2025	06.06.2025	Frühling	2	424,00 €	53,00 €	8	848,00 €	4	42,50 €	1.188,00 €
<b>06.06.2025</b>	<b>10.06.2025</b>	<b>Pfingsten</b>	<b>4</b>	<b>480,00 €</b>	<b>60,00 €</b>	<b>8</b>	<b>1.920,00 €</b>	<b>4</b>	<b>48,50 €</b>	<b>2.696,00 €</b>
10.06.2025	03.07.2025	Nebensaison	2	424,00 €	52,50 €	8	848,00 €	4	42,50 €	1.188,00 €
03.07.2025	14.08.2025	Sommerferien	2	480,00 €	60,00 €	8	960,00 €	4	48,50 €	1.348,00 €
<b>03.07.2025</b>	<b>14.08.2025</b>	<b>Sommerferien</b>	<b>5</b>	<b>376,00 €</b>	<b>47,00 €</b>	<b>8</b>	<b>1.880,00 €</b>	<b>4</b>	<b>35,00 €</b>	<b>2.580,00 €</b>
14.08.2025	02.10.2025	Nebensaison	2	448,00 €	56,00 €	8	896,00 €	4	42,50 €	1.236,00 €
<b>02.10.2025</b>	<b>05.10.2025</b>	<b>Tag d.dt.Einheit</b>	<b>3</b>	<b>480,00 €</b>	<b>60,00 €</b>	<b>8</b>	<b>1.440,00 €</b>	<b>4</b>	<b>48,50 €</b>	<b>2.022,00 €</b>
05.10.2025	30.10.2025	Saison Oktober	2	460,00 €	57,50 €	8	920,00 €	4	42,50 €	1.260,00 €
<b>05.10.2025</b>	<b>30.10.2025</b>	<b>Saison Oktober</b>	<b>4</b>	<b>420,00 €</b>	<b>52,00 €</b>	<b>8</b>	<b>1.680,00 €</b>	<b>4</b>	<b>39,50 €</b>	<b>2.312,00 €</b>
<b>30.10.2025</b>	<b>02.11.2025</b>	<b>Reformationstag</b>	<b>3</b>	<b>460,00 €</b>	<b>60,00 €</b>	<b>8</b>	<b>1.380,00 €</b>	<b>4</b>	<b>46,50 €</b>	<b>1.938,00 €</b>
02.11.2025	21.12.2025	Nebensaison	2	424,00 €	53,00 €	8	848,00 €	4	42,50 €	1.188,00 €
<b>21.12.2025</b>	<b>27.12.2025</b>	<b>Weihnachten</b>	<b>4</b>	<b>524,00 €</b>	<b>65,50 €</b>	<b>8</b>	<b>2.096,00 €</b>	<b>4</b>	<b>52,00 €</b>	<b>2.928,00 €</b>
<b>27.12.2025</b>	<b>04.01.2026</b>	<b>Silvester 25/26</b>	<b>4</b>	<b>560,00 €</b>	<b>70,00 €</b>	<b>8</b>	<b>2.240,00 €</b>	<b>4</b>	<b>52,00 €</b>	<b>3.072,00 €</b>

9. bis 12. Person jeweils pro Nacht	35,00€-52,00€
13. & 14. Person jeweils pro Nacht (Zustellsofa Zi. 4)	28,00 €
Kinder von 0 - 4 Jahre pro Nacht	10,00 €
Kinder von 5 - 12 Jahre pro Nacht ermäßigt 50 %	50%

<b>Endreinigung:</b> ca. 350 qm Wohn-& Nutzfläche zzgl. Außenbereiche, Terrasse, Grill, Laube, Winterdienste	240,00 €
<b>Energiepauschale:</b> pro Nacht/Person	2,50 €

Gästebeitrag pro Nacht/Person ab 18 Jahre, zahlbar per EC Karte vor Ort	3,00 €
Gästebeitrag pro Nacht/Person von 6 - 17 Jahre	1,65 €
Gästebeitrag bis 5 Jahre frei	0,00 €
1.11.25-20.12.2025 ermässigtter Preis der Gästekarte	0,93€-1,55€

<b>Optionale Leistungen</b>	
Wäschepaket: 3 verschieden große Handtücher, Bettwäsche, Bettlaken	16,00 €
Kinderbett mit Bettzeug	7,50 €
Kinderbettwäsche: Kopfkissen, Bettbezug & Bettlaken	5,00 €
Saunanutzung pro Stunde/Münzautomat	2,00 €
Saunapaket: Saunatuch 0,80*2,00m & Bademantel	9,50 €
Whirlpoolnutzung mit ca. 3000 Liter Frischwasser, gereinigt, geheizt, gechlort, PH-neutral, einmalige Zahlung f. 2 Nächte:	300,00 €
Poolnutzung ab 3. und jede weitere Nacht jeweils	10,00 €

<b>Zahlungsmodalitäten</b>	
6 Wochen vor Anreise 100 %	100,00%

<b>Stornobedingungen</b>	
ab 42 - 21 Tage vor Anreise Erstattung	40,00%
ab 20-3 Tage vor Mietbeginn Erstattung	20,00%
Storno ab 2 Tage vor Anreise/Nicht-Anreise Erstattung	0,00%

Die Mindestbelegung ist auf 8 Personen kalkuliert. Verkleinert sich eine Gruppe auf < 8 Personen, erstatten anteilig wir nur die 9.-14. Person

**Inkludierte Leistungen:** Sauna 6-8 Pers., Grundausrüstung Kaminholz & Anzünder, PS 4, 3 Kinderstühle, mobile Wickelkommode, Bücher Gesellschaftsspiele, Druckernutzung, Waschmaschine, Trockner, Bügeleisen & -brett, Nivona-Kaffeemaschine einmal mit Bohnen befüllt Geschirrtücher- & Lappen, Spültabs, Zewa, Toilettenpapier, Öl, Essig, Gewürze, Teestation, Grundausrüstung Holzkohle u.v.m.

NEU seit Herbst 2022: Challenge Area = Tischtennis, Turnier-Dart, Turnier-Kicker, Flipper, teils kostenpflichtig  
 Alle Preise verstehen sich inklusive MwSt.      Mögliche Preiserhöhungen werden bei Angebot/Mietvertrag kenntlich gemacht