

Preisliste 2025										
Datum		Saison	Mindest-	Preis/	Preis	Mind.	Preis für	zusätzl.	9.-12.Pers.	Preis 12 Pers.
von	bis		Aufenthalt	Nacht	pro Pers.	Pers.	8 Pers.	Pers.	p.P./Nacht	pro Aufenthalt
03.01.2025	31.01.2025	Wintersaison	2	460,00 €	57,50 €	8	920,00 €	4	44,50 €	1.276,00 €
03.01.2025	31.01.2025	Wintersaison	4	420,00 €	52,00 €	8	1.680,00 €	4	39,50 €	1.996,00 €
31.01.2025	04.02.2025	Zeugnisferien	4	480,00 €	60,00 €	8	1.920,00 €	4	45,00 €	2.280,00 €
04.02.2025	16.03.2025	Wintersaison	2	460,00 €	57,50 €	8	920,00 €	4	44,50 €	1.276,00 €
04.02.2025	16.03.2025	Wintersaison	4	420,00 €	52,00 €	8	1.680,00 €	4	39,50 €	1.996,00 €
16.03.2025	04.04.2025	Nebensaison	2	420,00 €	52,50 €	8	840,00 €	4	42,50 €	1.180,00 €
04.04.2025	17.04.2025	Osterferien	2	460,00 €	57,50 €	8	920,00 €	4	43,50 €	1.268,00 €
04.04.2025	17.04.2025	Osterferien	4	420,00 €	52,00 €	8	1.680,00 €	4	38,00 €	2.288,00 €
17.04.2025	21.04.2025	Ostern	4	480,00 €	60,00 €	8	1.920,00 €	4	46,50 €	2.664,00 €
21.04.2025	30.04.2025	Frühling	2	424,00 €	52,50 €	8	848,00 €	4	42,50 €	1.188,00 €
30.04.2025	04.05.2025	Walpurgis	4	460,00 €	57,50 €	8	1.840,00 €	4	48,50 €	2.228,00 €
04.05.2025	28.05.2025	Frühling	2	424,00 €	53,00 €	8	848,00 €	4	42,50 €	1.188,00 €
28.05.2025	01.06.2025	Chr. Himmelfahrt	4	480,00 €	60,00 €	8	1.920,00 €	4	47,00 €	2.672,00 €
01.06.2025	06.06.2025	Frühling	2	424,00 €	53,00 €	8	848,00 €	4	42,50 €	1.188,00 €
06.06.2025	10.06.2025	Pfingsten	4	480,00 €	60,00 €	8	1.920,00 €	4	48,50 €	2.696,00 €
10.06.2025	03.07.2025	Nebensaison	2	424,00 €	52,50 €	8	848,00 €	4	42,50 €	1.188,00 €
03.07.2025	14.08.2025	Sommerferien	2	480,00 €	60,00 €	8	960,00 €	4	48,50 €	1.348,00 €
03.07.2025	14.08.2025	Sommerferien	5	376,00 €	47,00 €	8	1.880,00 €	4	35,00 €	2.580,00 €
14.08.2025	02.10.2025	Nebensaison	2	448,00 €	56,00 €	8	896,00 €	4	42,50 €	1.236,00 €
02.10.2025	05.10.2025	Tag d.dt.Einheit	3	480,00 €	60,00 €	8	1.440,00 €	4	48,50 €	2.022,00 €
05.10.2025	30.10.2025	Saison Oktober	2	460,00 €	57,50 €	8	920,00 €	4	42,50 €	1.260,00 €
05.10.2025	30.10.2025	Saison Oktober	4	420,00 €	52,00 €	8	1.680,00 €	4	39,50 €	1.996,00 €
30.10.2025	02.11.2025	Reformationstag	3	480,00 €	60,00 €	8	1.440,00 €	4	46,50 €	1.998,00 €
02.11.2025	21.12.2025	Nebensaison	2	424,00 €	53,00 €	8	848,00 €	4	42,50 €	1.188,00 €
21.12.2025	27.12.2025	Weihnachten	4	524,00 €	65,50 €	8	2.096,00 €	4	52,00 €	2.928,00 €
27.12.2025	04.01.2026	Silvester 25/26	4	560,00 €	70,00 €	8	2.240,00 €	4	52,00 €	3.072,00 €

9. bis 12. Person jeweils pro Nacht	38,00€-52,00€
13. & 14. Person jeweils pro Nacht (Zustellsofa Zi. 4)	28,00 €
Kinder von 0 - 4 Jahre pro Nacht	10,00 €
Kinder von 5 - 12 Jahre pro Nacht ermäßigt 50 %	50%

Endreinigung: ca. 350 qm Wohn-& Nutzfläche zzgl. Außenbereiche, Terrasse, Grill, Laube, Winterdienste	240,00 €
Energiepauschale: pro Nacht/Person	2,50 €

Gästebeitrag pro Nacht/Person ab 18 Jahre, zahlbar per EC Karte vor Ort	3,00 €
Gästebeitrag pro Nacht/Person von 6 - 17 Jahre	1,65 €
Gästebeitrag bis 5 Jahre frei	0,00 €
1.11.25-20.12.2025 ermässigtter Preis der Gästekarte	0,93€-1,55€

Optionale Leistungen	
Wäschepaket: 3 verschieden große Handtücher, Bettwäsche, Bettlaken	16,00 €
Kinderbett mit Bettzeug	7,50 €
Kinderbettwäsche: Kopfkissen, Bettbezug & Bettlaken	5,00 €
Saunanutzung pro Stunde/Münzautomat	2,00 €
Saunapaket: Saunatuch 0,80*2,00m & Bademantel	10,00 €
Whirlpoolnutzung mit ca. 3000 Liter Frischwasser, gereinigt, geheizt, gechlort, PH-neutral, einmalige Zahlung f. 2 Nächte:	300,00 €
Poolnutzung ab 3. und jede weitere Nacht jeweils	10,00 €

Zahlungsmodalitäten	
6 Wochen vor Anreise 100 %	100,00%

Stornobedingungen	
ab 42 - 21 Tage vor Anreise Erstattung	40,00%
ab 20-3 Tage vor Mietbeginn Erstattung	20,00%
Storno ab 2 Tage vor Anreise/Nicht-Anreise Erstattung	0,00%

Die Mindestbelegung ist auf 8 Personen kalkuliert. Verkleinert sich eine Gruppe auf < 8 Personen, erstatten anteilig wir nur die 9.-14. Person

Inkludierte Leistungen: Sauna 6-8 Pers., Grundausrüstung Kaminholz & Anzünder, PS 4, 3 Kinderstühle, mobile Wickelkommode, Bücher Gesellschaftsspiele, Druckernutzung, Waschmaschine, Trockner, Bügeleisen & -brett, Nivona-Kaffeemaschine einmal mit Bohnen befüllt Geschirrtücher- & Lappen, Spültabs, Zewa, Toilettenpapier, Öl, Essig, Gewürze, Teestation, Grundausrüstung Holzkohle u.v.m.

NEU seit Herbst 2022: Challenge Area = Tischtennis, Turnier-Dart, Turnier-Kicker, Flipper, teils kostenpflichtig
 Alle Preise verstehen sich inklusive MwSt. Mögliche Preiserhöhungen werden bei Angebot/Mietvertrag kenntlich gemacht